

## (5) 地域振興策の展開スケジュール

実際に展開する地域振興策等及び事業スキームを決定した後、周辺住民と組合で、次のステップとして基本計画レベルの検討を進める中、本展開スケジュールは精査される。



# 地域振興策の展開スケジュール

## 前提事項・留意事項

- A. 次の点については、答申の後、周辺住民と組合との協議により決定（合意）する。（平成28年度に整備協定を締結予定）
- ・実際に展開する地域振興策の選択
  - ・地域振興策を展開する場所の選択
  - ・地域振興策の事業規模の程度
- B. 地域振興策を展開するために必要となる用地は、建設候補地の用地と同時期（H28～H29）に買収することを基本とする。ただし、所得税の控除事務の関係で、買収時期を延伸せざるを得ない可能性も有す。
- C. 建設候補地のある台地で展開する地域振興策は、次期中間処理施設と一体施設であるとの判断のもと、環境影響評価（アセス）の対象となる場合を有す。その場合、次期中間処理施設のアセス（H30～H35）と一体的に実施する。
- D. 下記の事由により、建設候補地のある台地で展開する地域振興策は、次期中間処理施設の稼働開始後に供用開始することを基本とする。
- ・排熱が供給されない状況での運営は事業効率が劣る。また、排熱の供給を前提としない地域振興策だけを先行して供用開始しても、複合施設としての取り組みの効果（主に相乗効果・連携効果）が得られない。
  - ・次期中間処理施設の工事中に運営することとなる。（工事騒音及び安全性等に対する懸念）
  - ・円滑な次期中間処理施設の工事を図るために、買収済みの地域振興策用地を資材置き場及び詰所などとして使用する可能性を有す。  
※芝、花畑、野菜の育成など時間を要すものは、次期中間処理施設の稼働開始前に「先行準備」を行う場合がある。
- E. 関係市町における財政負担の平準化及び国庫補助等の積極活用の点から、地域振興策の供用開始時期について、延伸又は前倒しを検討する可能性を有す。

## 1. 集落内及びその周辺

### A 地域の持続と再生に必要なインフラ整備等

#### (1) インフラ整備関係（平成33年度に印西市道松崎吉田線が開通予定）

No.	地域振興策	年度							
		28	29	30	31	32	33	～40	
1	水道整備	基本計画→詳細計画		工事		供用			
2	下水道整備	基本計画→詳細計画		工事		供用			
3	管理負担の大きい印西市道の付け替え	基本計画→詳細計画		廃道手続き→→工事		供用			
4	道路整備（待避所）	基本計画→詳細計画		工事	供用				
5	道路の危険箇所修繕	基本計画→詳細計画		工事	供用				
6	カーブミラー	基本計画→詳細計画→工事		供用					
7	ガードレール	基本計画→詳細計画→工事		供用					
8	雨水排水路の整備	基本計画→詳細計画		工事	供用				
9	防犯灯	基本計画→詳細計画→工事		供用					
10	防犯監視カメラ	基本計画→詳細計画→工事		供用					
11	印西市ふれあいバス路線の延伸	ルート検討・印西市との協議					供用		
12	オンデマンド交通	基本計画→交通会社と契約締結		供用					
13	マリーナ構想	基本計画		詳細計画→管理組織の設立→工事発注準備→工事			供用		

#### (2) コミュニティの発展

No.	地域振興策	年度													
		28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	
14	地域振興施設の無料化	無料化の対象施設を決定（基本的には平成28年度に締結を予定している整備協定に明記する）												供用	
15	Uターン・Iターン助成	基本計画			詳細計画→制度設計										供用
16	御神輿修理（2基）	基本計画		修理											
17	自主防災への支援（防災無線機）	基本計画	購入												
18	縁側カフェ	基本計画			詳細計画→協力者確保								供用		
19	ゲストハウス	基本計画			詳細計画→空き民家の確保→管理組織の設立→改築工事								供用		
20	健康支援の拡充	基本計画		開始											

## 2. 建設候補地のある台地

### B 地域内外の人々が集う多機能な複合施設

#### (1) 余暇関係（屋内）

No.	地域振興策	年度												
		28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
21	サンセットスパ&リゾート	基本計画			詳細計画→管理組織の設立→工事発注準備							工事		供用
22	地域住民サロン	基本計画			詳細計画→管理組織の設立→工事発注準備							工事		供用

#### (2) 公募関係（屋内）

No.	地域振興策	年度												
		28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
23	全国公募による外食店	基本計画			詳細計画→管理組織の設立→工事発注準備							工事・公募→選定		供用
24	ベンチャー企業の事務所	基本計画			詳細計画→管理組織の設立→工事発注準備							工事・公募→選定		供用
25	小規模な多目的店舗	基本計画			詳細計画→管理組織の設立→工事発注準備							工事・公募→選定		供用
26	環境NPOの事務所	基本計画			詳細計画→管理組織の設立→工事発注準備							工事・公募→選定		供用

#### (3) 販売関係（屋内）

No.	地域振興策	年度												
		28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
27	農作物の直売所	先行テスト・基本計画			詳細計画→管理組織の設立→工事発注準備							工事		供用
28	お土産・通販可能な食品（商品開発）	基本計画			詳細設計→管理組織の設立→先行商品開発→工事発注準備							工事		供用
29	スナック系（商品開発）	基本計画			詳細設計→管理組織の設立→先行商品開発→工事発注準備							工事		供用
30	食事（商品開発）	基本計画			詳細設計→管理組織の設立→先行商品開発→工事発注準備							工事		供用
31	酒類（商品開発）	基本計画			詳細設計→管理組織の設立→先行商品開発→工事発注準備							工事		供用

#### (4) 環境・芸術・文化関係等（屋内）

No.	地域振興策	年度												
		28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
32	スコーラ（学校）機能	基本計画			詳細計画→管理組織の設立→工事発注準備							工事		供用
33	多目的研修室	基本計画			詳細計画→管理組織の設立→工事発注準備							工事		供用
34	ギャラリースペース	基本計画			詳細計画→管理組織の設立→工事発注準備							工事		供用
35	カルチャー教室	基本計画			詳細計画→管理組織の設立→工事発注準備							工事		供用
36	環境図書室	基本計画			詳細計画→管理組織の設立→工事発注準備							工事・図書購入		供用
37	歴史浪漫の里構想	関係機関協議→基本計画			詳細計画→管理組織の設立→工事発注準備							工事		供用

#### (5) 保管関係（屋内）

No.	地域振興策	年度												
		28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
38	サイクル駐輪場	基本計画			詳細計画→管理組織の設立→工事発注準備							工事		供用
39	レンタルサイクル等	基本計画			詳細計画→管理組織の設立→工事発注準備							工事		供用
40	アウトドア用具の倉庫	基本計画			詳細計画→管理組織の設立→工事発注準備							工事		供用
41	カヌー類置場	基本計画			詳細計画→管理組織の設立→工事発注準備							工事		供用

#### (6) 実現可能性の高い夢の創出（屋内）

No.	地域振興策	年度												
		28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
42	屋内カーリング場	基本計画			詳細計画→管理組織の設立→指導団体の選定→工事発注準備							工事		供用

## (7) 余暇関係 (屋外)

No.	地域振興策	年度													
		28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	
43	大規模な花畑迷路		基本計画										工事	先行整備	供用
44	ちびっこランド		基本計画										工事		供用
45	水遊びの池		基本計画										工事		供用
46	ドッグラン		基本計画										工事	先行整備	供用
47	イベント広場		基本計画										工事	先行整備	供用
48	サイクリング愛好者用の駐車場		基本計画										工事		供用
49	ふれあい動物公園		基本計画										工事	先行整備	供用
50	ダチョウ園		基本計画										工事	先行整備	供用
51	足湯		基本計画										工事		供用

## (8) 農業関係 (屋外)

No.	地域振興策	年度													
		28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	
52	もぎとり農園		基本計画										工事	先行整備	供用
53	クライנגルテン (日帰り型)		基本計画										工事	先行供用	
54	クライングルテン (滞在型)		基本計画										工事	先行供用	

## (9) アウトドアライフ関係 (屋外)

No.	地域振興策	年度													
		28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	
55	バーベキュー場		基本計画										工事	先行整備	供用
56	キャンプ場・オートキャンプ場		基本計画										工事	先行整備	供用
57	燻製器		基本計画										工事		供用
58	石釜		基本計画										工事		供用
59	釜炊場・もみから炊飯		基本計画										工事		供用
60	焚火場		基本計画										工事		供用
61	パラグライダー・パラモーター		基本計画										工事		供用

## (10) 利用に応じて地域通貨を付与する施設 (屋外)

No.	地域振興策	年度													
		28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	
62	E V充電ステーション		基本計画										工事		供用
63	温水洗車場		基本計画										工事		供用
64	食品残渣地域循環構想		基本計画										工事		供用

## (11) ソフト・ツール関係

No.	地域振興策	年度													
		28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	
65	プレミアム地域通貨		基本計画												供用
66	町内会ホームページ	基本計画	供用												
67	施設整備記録映画	基本計画												編集	供用
68	地域の魅力紹介映像		基本計画										撮影	編集	供用
69	余暇・グルメ情報発信拠点構想		基本計画												供用
70	暮らしの観光 (各種行事)		基本計画												供用
71	管理業務等の受託		基本計画												供用

C 次期中間処理施設からの排熱利用事業等

(1) 排熱等の周辺利用

No.	地域振興策	年度															
		28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40			
72	排熱利用事業者の誘致	基本計画			詳細計画→受皿組織の設立→公募条件の決定				公募→選定		工事		供用				
73	排熱利用事業の経営	基本計画			詳細計画→経営組織の設立									工事		供用	

(2) 排熱等の外部供給

No.	地域振興策	年度												
		28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
74	トランスヒートコンテナ	基本計画→供給先の検討			詳細計画→受皿組織の設立				契約	次期中間処理施設工事・供給側工事				供用
75	メタンガスの地域供給	基本計画			詳細計画→受皿組織の設立				次期中間処理施設工事・供給側工事					供用
76	排熱供給（泉カントリー倶楽部）	基本計画			詳細計画→受皿組織の設立				契約	次期中間処理施設工事・供給側工事				供用
77	可搬式蓄電池	基本計画			詳細計画				次期中間処理施設工事・蓄電池購入				供用	
78	給食センター	長期的な検討課題（既存施設の建て替え計画とのすり合わせが必要）												

(3) 次期中間処理施設の機能の活用

No.	地域振興策	年度												
		28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
79	猛禽類の営巣場	基本計画			次期中間処理施設の整備事務において諸検討				次期中間処理施設工事					供用
80	煙突展望台	基本計画			次期中間処理施設の整備事務において諸検討				次期中間処理施設工事					供用
81	清掃工場壁面等の活用	基本計画			次期中間処理施設の整備事務において諸検討				次期中間処理施設工事					供用
82	防災拠点化構想	基本計画			次期中間処理施設の整備事務において諸検討				次期中間処理施設工事					供用
83	調整池の活用	基本計画			次期中間処理施設の整備事務において諸検討				次期中間処理施設工事					供用

### 3. 建設候補地周辺の里地里山

#### D 里地里山の保全と活用

##### (1) 森林の保全と活用

No.	地域振興策	年度												
		28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
84	市民の森構想	基本計画		NPO公募→選定	詳細計画									事業を展開
85	森の畑構想	基本計画		NPO公募→選定	詳細計画									事業を展開
86	薪の生産	基本計画		NPO公募→選定	詳細計画									事業を展開
87	鳥類の巣箱	基本計画		NPO公募→選定	詳細計画									事業を展開
88	林間アスレチック	基本計画		NPO公募→選定	詳細計画	工事								事業を展開

##### (2) 谷津田の保全と活用

No.	地域振興策	年度												
		28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
89	田んぼの自然公園	基本計画		NPO公募→選定	詳細計画									事業を展開
90	土水路脇に木道	基本計画		NPO公募→選定	詳細計画	工事								事業を展開
91	イチゴの畦	基本計画		NPO公募→選定	詳細計画									事業を展開
92	里山トイレ	基本計画		NPO公募→選定	詳細計画	工事								事業を展開

##### (3) 水辺の創出・活用

No.	地域振興策	年度												
		28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
93	川魚等の養殖	基本計画		NPO公募→選定	詳細計画	工事								事業を展開
94	小魚の釣堀	基本計画		NPO公募→選定	詳細計画	工事								事業を展開

##### (4) オーナー制関係

No.	地域振興策	年度												
		28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
95	企業米	基本計画		NPO公募→選定	詳細計画									事業を展開
96	1口オーナー米	基本計画		NPO公募→選定	詳細計画									事業を展開
97	十坪家庭田園	基本計画		NPO公募→選定	詳細計画									事業を展開
98	棚田・棚畑・棚花畑	基本計画		NPO公募→選定	詳細計画	工事								事業を展開

##### (5) 散策関係

No.	地域振興策	年度												
		28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
99	里山ジョギングロード	基本計画		NPO公募→選定	詳細計画									事業を展開
100	散策路コース・サイクリングコース	基本計画		NPO公募→選定	詳細計画									事業を展開

