

印西温水センター定期修繕業務

	内 容	使用部材	施工場所
1	男女シャワー用ブロー交換		
(1)	シャワー用ブロー一式の交換	ブロー GLC-365 2台	1F 浴槽機械室
①	現場養生	吸込み口ASC-180*76 2個	
②	既存品撤去	スリーブ継手PSR-3S 2個	
③	右記部材取付	フィルター付サイレンサー 2個	
④	配管工事	ネジ込用カップリング 2個	
⑤	試運転調整	フランジRFL-2.5-5K 2個	
		防振ゴム 8個 バタ弁65A 2台	
2	冷温水1次ポンプ交換		
(1)	上記ポンプの交換整備	ポンプ(片吸込み渦巻き型) 1台	地下機械室
①	現場養生	80φ*65φ*2.27Kw	
②	既存品撤去	水量760l/min*10m	
③	右記部材取付		
④	配管、保温、塗装、電気工事		
⑤	試運転調整		

3	冷温水2次ポンプ交換 (1) 上記ポンプの交換整備 ①現場養生 ②既存品撤去 ③右記部材取付 ④配管、保温、塗装、電気工事 ⑤試運転調整	ポンプ(片吸込み渦巻き型) 1台 65φ*50φ*3.70kw 水量380l/min*19m	地下機械室
4	ウォシュレット取付 (1) 2階男子便所、男子身障者、男子ロッカールーム、女子、女子ロッカールーム ①既存洋風大便器使用 ②現場養生 ③右記機材の取付 ④ウォシュレット電源工事 ⑤試運転調整	ウォシュレット 5台 フラッシュバルブセット(床) 2台 分岐金具 5台 TH343R	2F
5	1階男女便所洋式化 (1) 1階男子、女子便所 ①現場養生 ②配管施工 ③右記機材の取付 ④ウォシュレット電源工事 ⑤試運転調整	洋風大便器 2台 CS494M ウォシュレット 5台 TCF585 フラッシュバルブセット 2台 TV565CP 分岐金具 2台 TH343R	1F

6	<p>プール水質制御装置改修</p> <p>(1) プール水質制御機器の部品交換</p> <p>①現場養生</p> <p>②既存部材の撤去</p> <p>③右記部材搬入、据付</p> <p>④プログラム入力</p> <p>⑤試運転調整</p>	<p>漏電ブレーカー ELB1 補助a接点付 1個</p> <p>漏電ブレーカー ELB2,4 補助a接点付 2個</p> <p>漏電ブレーカー ELB3 補助a接点付 1個</p> <p>漏電ブレーカー ELB5 1個</p> <p>ノンヒューズブレーカー NFB0 1個</p> <p>ノンヒューズブレーカー NFB1 補助a接点付 1個</p> <p>ノンヒューズブレーカー NFB2 1個</p> <p>電磁開閉器MG1 1個</p> <p>電磁開閉器MG1D 1個</p> <p>電磁開閉器MG1S 1個</p> <p>サーマルリレー TH1 1個</p> <p>電磁開閉器MG,TH2,MG,TH4~10 8個</p> <p>電磁開閉器MG,TH3 1個</p> <p>スターデルタタイマー T1 1個</p> <p>サーキットプロテクタ CP1~6 6個</p> <p>シーケンサー CPU 1個</p> <p>ポンプヘッドASSYダイヤフラムセット 2式</p>	<p>地下機械室</p>
---	--	---	--------------

<p>7</p>	<p>ファンコイルユニットの交換</p> <p>(1) 1, 2階ロビーファンコイルユニットの交換</p> <p>①現場養生 ②既存品の撤去 ③右記各種機器の設置 ④配管工事 ⑤保温工事 ⑥ダクト工事 ⑦電気工事 ⑧天井補修工事 ⑨試運転調整</p>	<p>隠蔽型ファンコイルユニット 8台 冷房能力SH2700Kcal/h(TH3450) 暖房能力5010Kcal/h 冷温水量12$\frac{1}{2}$l/min 風量810m³/h リモコンスイッチ2台 標準フィルター(水洗い可)</p> <p>3速コントロールスイッチ 1個 連動用リレーボックス 2個</p>	<p>1, 2階ロビー</p>
<p>8</p>	<p>空調機ファンモーター部品交換</p> <p>(1) 空調機ファンモーターベアリング整備</p> <p>①現場養生 ②既存品の撤去 ③右記部材の取付 ④芯出し調整</p> <p>(2) 自動制御関係</p> <p>①盤改造作業 ②既存品の撤去 ③右記部材の取付</p>	<p>AC-1ロビーエントランスホール系統 給気モーター0.75kw ベアリング6203LLB,6204LLB 各1個 AC-2浴室系統 給気モーター1.5kw ベアリング6204LLB,6205LLB 各1個 AC-3プール系統 給気モーター7.5kw、選気モーター5.5kw ベアリング6208LLB,6207LLB 各2個 AC-4 2階更衣室系統 給気モーター0.75kw ベアリング6203LLB,6204LLB 各1個</p>	<p>館内各所</p>

	<p>④盤加工、盤内配線 ⑤パラメーター設定 ⑥センサー交換 ⑦センサー配線 ⑧機器動作確認 ⑨試運転調整</p>	<p>AC-5大広間系統 給気モーター1.5kw、還気モーター1.5kw ヘアリング6204LLB,6205LLB 各2個 AC-6トレーニングルーム系統 給気モーター0.75kw、還気モーター1.5kw ヘアリング6203LLB,6205LLB,各1個、6204LLB, 各2個</p> <p>自動制御関係 挿入型自動センサー TY7803D 1台 取付ブラケット83157235-001 1個 DC24V RYY792D 1台 デジタル指示調節計 R36 1台 R36用端子カバー 81446913-001 1個</p> <p>下地材 Cバー4m, W・Sバー 4m 1式 バスパネル 不燃200 200×4000 ホワイト 40枚 廻り縁、出隅材、ジョイント等 1式</p>	
9	<p>玄関廻擁壁塗装 (1) 玄関左側部分の擁壁の汚損除去、塗装 ①現場養生 ②左官作業 ③高圧洗浄 ④右記部材にて目止、塗装作業 ⑤ポール灯鉄柱の塗装</p>	<p>養生フィルム、マスキングテープ 1式 クラックシーリング 1式 目止材 135m2 カチオンシーラー 135m2 アレスホルター-G2 II 135m2 アレスセラMシリコン 135m2</p>	印西温水センター玄関前

<p>10</p>	<p>プールサイド外部ドア改修</p> <p>(1) ドアクローザーと網戸の改修10か所</p> <p>①現場養生 ②既存品撤去 ③右記部材の取付</p>	<p>養生テープ、マスキングテープ 1式</p> <p>①ドア ドアクローザー2台、丁番6枚、ブリーツ網戸両引き1式 ②ドア ドアクローザー2台、丁番6枚 ③ドア ドアクローザー2台、ブリーツ網戸両引き1式 ④ドア ドアクローザー2台、ブリーツ網戸両引き1式 ⑤ドア ドアクローザー2台、丁番6枚、フランス落し棒1本、ブリーツ網戸両引き1式 ⑥ドア ドアクローザー2台、丁番6枚、ブリーツ網戸両引き1式 ⑦ドア ドアクローザー2台、ブリーツ網戸両引き1式 ⑧ドア ドアクローザー2台、ブリーツ網戸両引き1式 ⑨ドア ドアクローザー2台、ブリーツ網戸両引き1式 ⑩ドア ドアクローザー2台、ブリーツ網戸両引き1式</p>	<p>プールサイド</p>
<p>11</p>	<p>男女ロッカー室床の改修</p> <p>(1) 床スノコから長尺シートへの交換</p> <p>①現場養生 ②床スノコ撤去 ③右記部材の加工貼り付け</p>	<p>養生テープ、マスキングテープ 1式</p> <p>男子ロッカー室 長尺シート 東リNS550遮熱カーテン182巾 48m 溶接棒 2本 USセメント 18K耐水糊 3本 セメントパテ 84m²</p> <p>女子ロッカー室 長尺シート 東リNS550遮熱カーテン182巾 48m 溶接棒 2本 USセメント 18K耐水糊 3本 セメントパテ 84m²</p>	<p>2階男女ロッカー室</p>

<p>12 男女ロッカー室壁の改修</p>	<p>(1) 男子ロッカー室</p> <p>①現場養生 ②既存クロス剥がし ③部分下地ハテ処理 ④クロス貼り工事 ⑤ソフト巾木加工取付 ⑥目地割れ補修 ⑦シリコン塗装 ⑧洗面所付近の天井部復旧</p> <p>(2) 女子ロッカー室</p> <p>①現場養生 ②下地ボード補修 ③目地割れ補修 ④シリコン塗装 ⑤洗面所付近の天井部復旧</p>	<p>養生テープ、マスキングテープ 1式 男子ロッカー室 養生テープ、マスキングテープ 1式 クロス H1500 57m2 ソフト巾木H100 2梱包 シリコン(水性) 29m2 見切り材 29m 女子ロッカー室 シリコン(水性) 70m2</p>	<p>2階男女ロッカー室</p>
<p>13 照明器具設置改修</p>	<p>(1) 地下1階LED照明器具への交換</p> <p>①現場養生 ②既存品撤去 ③右記照明器具、金具設置</p>	<p>照明器具 D4 13台 照明器具 D4 E 3台 照明器具 F4 2台 照明器具 F4e 1台 照明器具 G4 2台 照明器具 G4E 1台 照明器具取付金具 1式</p>	<p>地下1階</p>

(2)	<p>2階LED照明器具への交換</p> <p>①現場養生 ②既存品撤去 ③右記照明器具、金具設置</p>	<p>照明器具 A41 74台 照明器具 A42 4台 照明器具 F4 4台 照明器具 G4 1台 照明器具 G4E 1台 照明器具 I4 6台 照明器具 I4WP 26台 照明器具 I4E 6台 照明器具 I4E別置非常灯 6台 照明器具 J4 6台 照明器具 J4E 5台 照明器具 ギ 4台 照明器具取付金具 1式</p>	2階
14	<p>男女浴室排気ファン交換</p> <p>(1) 既存排気ファン2台の交換</p> <p>①現場養生 ②既存品撤去 ③右記部材の取付 ④ダクト、電気工事 ⑤機器動作確認 ⑥試運転調整</p>	<p>排気ファン 200W*0.75Kw 2台 防振架台 2台 マグネットスイッチ(サーマル付) 2台 ファン接続部キャンパス継手 1式</p>	屋上機械室

<p>15</p>	<p>玄関底部補修</p> <p>(1) 屋根部分防水工事</p> <p>①現場養生、仮設足場設置</p> <p>②ケレン清掃</p> <p>③ドレン廻り水勾配調整</p> <p>④ウレタン塗膜防水密着工法 平場</p> <p>⑤ウレタン塗膜防水密着工法 立上り</p> <p>⑥アルミ笠木立上げ取合シール</p> <p>⑦アルミ笠木シール打ち替え</p> <p>⑧勾配不良ドレンの撤去</p> <p>⑨改修ドレン設置(スレーナーキャップ含む)</p> <p>(2) 既設天井部張替</p> <p>①現場養生、仮設足場設置</p> <p>②天井点検口の設置</p> <p>③塗装面下地処理(寒冷紗パテ使用)</p> <p>④ダウンライト廻りシール処理</p> <p>⑤天井部ボード面塗装</p>	<p>ウレタン塗膜 65.2m²</p> <p>アルミ笠木立上げ取合シール 33m</p> <p>アルミ笠木シール 12m</p> <p>スレーナーキャップ 2個</p> <p>タイガーガラスロック t=5mm 1式</p> <p>天井点検口450mm角 1式</p> <p>寒冷紗パテ 1式</p> <p>天井ボード面塗装剤 1式</p>	<p>玄関前 底部</p>
<p>16</p>	<p>2階女子身障者トイレの改修</p> <p>(1) ウォシュレット化工事</p> <p>①現場養生</p> <p>②既設器具撤去、配管切り離し</p> <p>③右記機材の取付</p> <p>④機器動作確認</p>	<p>フラッシュバルブ TEFV70UC 1台</p> <p>スイッチユニット TES46M 1台</p> <p>器具配管ユニット 1台</p> <p>分岐金具 TH484 1台</p> <p>ウォシュレット TCF5533 1台</p>	<p>2階</p>